

REGISTRO GENERALE DELLE DETERMINAZIONI

DETERMINAZIONE N. 2 DEL 16/01/2023

OGGETTO:PROCEDURA DI GARA PER L’AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI GESTIONE DELLE ATTIVITÀ DA SVOLGERSI PRESSO LA PISCINA COMUNALE DI CAPANNORI IN GESTIONE ALLA CAPANNORI SERVIZI SRL PER 30 MESI – PROROGA TERMINI

IL DIRETTORE

Il Dott. Antonio Sconosciuto, nella sua qualità di Direttore della Capannori Servizi s.r.l. a socio unico, con sede in Marlia (LU), Via del Parco, n. 5, Part. I.V.A. e Cod. Fiscale 02042140463, il quale, non in proprio, ma in nome e per conto della Capannori Servizi S.r.l. a ciò abilitato, secondo quanto deliberato dal Consiglio di Amministrazione della Società Capannori Servizi nella seduta del 1/7/2020;

PREMESSA

Visti

- il Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 Codice dei contratti pubblici
- la legge n.120/2020 di conversione del D.L. 76/2020 (decreto semplificazioni);
- il Regolamento per l'acquisizione di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie comunitarie, approvato con Delibera del Consiglio di Amministrazione della Società il 19/12/2019

Premesso che

- Capannori Servizi S.r.l. è una società in house a socio unico Comune di Capannori e soggetta a controllo analogo. Nello specifico, la Società ha per oggetto la produzione di servizi di interesse generale strettamente necessari per il perseguimento delle finalità istituzionali del Comune di Capannori.
- Capannori Servizi ha trasmesso al Comune di Capannori con protocollo 655 del 15/7/2022 un progetto per la gestione della piscina comunale corredato di piano economico gestionale;
- il consiglio comunale di Capannori ha approvato il 12/10/2022 la delibera n. 82 di "Affidamento in house della Piscina Comunale alla Capannori Servizi S.R.L. – Approvazione del contratto di servizio e della relazione illustrativa sulla congruità

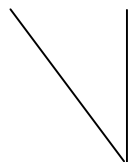
Capannori Servizi S.r.l. – a socio unico

Società soggetta a direzione e coordinamento dell’Ente Comune di Capannori

Via del Parco, n. 5 – 55014 – MARLIA (LU) - Tel 0583-40.79.11 - Fax 0583-428255

C.F./P.IVA 02042140463 R.E.A. CCIAA Lucca N. 192019 - Capitale sociale € 200.000,00 i.v.

Web <http://www.capannoriservizi.it> e-mail capannoriservizi@comune.capannori.lu.it



economica e sulle ragioni del mancato ricorso al mercato” predisposta sulla base del progetto presentato dalla Capannori Servizi

- il 20/10/2022 il Consiglio d’Amministrazione della Capannori Servizi ha approvato:
 - lo schema di contratto di servizio per la gestione della piscina comunale di Capannori e confermato il mandato al Geom. Pierangelo Paoli, Presidente della Capannori Servizi e suo legale rappresentante a sottoscrivere il contratto di servizio in oggetto
 - il nuovo modello gestionale della Piscina Comunale prevedendo di procedere alla gestione diretta delle attività del desk ed affidare tramite gara la gestione integrata relativa ai restanti servizi, approvando nella stessa seduta gli elementi essenziali dello schema di capitolato da predisporre;
- il 15/11/2022 presso il Comune di Capannori con rep. n. 16.499 è stato sottoscritto contratto di servizio per la gestione della piscina comunale con una validità dalla data di sottoscrizione fino al 30/6/2025
- il 18/11/2022 il Consiglio d’Amministrazione della Capannori Servizi ha provveduto ad approvare:
 - l’aggiornamento del piano biennale di programmazione degli acquisti di beni e servizi, inserendo la programmazione dell’affidamento dei servizi per la piscina
 - Lo schema di capitolato speciale d’appalto per la procedura di gara per l’affidamento del servizio di gestione delle attività da svolgersi presso la piscina comunale di Capannori in gestione alla Capannori Servizi srl per 30 mesi;ed ha nominato Responsabile Unico del Procedimento il dott. Antonio Sconosciuto, Direttore Operativo della società.
- l’amministrazione comunale di Capannori ha comunicato il 7/1/2023 l’avvio delle procedure di risoluzione del contratto d’appalto per la realizzazione dei lavori di messa a norma della Piscina di Capannori prevedendo la riapertura dell’impianto per il mese di settembre 2023.

CONSIDERATO CHE

- L’appalto avrà una durata di 30 mesi a partire dall’avvio del servizio.
- E’ volontà della Capannori Servizi favorire l’affidamento secondo il criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell’art. 95 co.3 del Codice con attribuzione di un punteggio massimo di 75/100 per l’offerta tecnica e di un punteggio di 25/100 per l’offerta economica.
- Il bando di gara è stato pubblicato ai sensi degli artt. 72 e 73 del Codice sulla Gazzetta Ufficiale Repubblica Italiana V° Serie Speciale Contratti Pubblici e sulla piattaforma telematica START della Regione Toscana il 18/12/2022 con scadenza 18/1/2023;

RILEVATO CHE

- in considerazione dell’apertura dell’impianto prevista per settembre 2023 possa essere utile prorogare la scadenza della gara e conseguentemente i termini per lo svolgimento dei sopralluoghi obbligatori al fine di consentire lo sviluppo di una progettualità più completa e verificare il nuovo crono programma per il completamento dei lavori di messa a norma della Piscina Comunale di Capannori

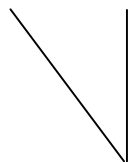
Capannori Servizi S.r.l. – a socio unico

Società soggetta a direzione e coordinamento dell’Ente Comune di Capannori

Via del Parco, n. 5 – 55014 – MARLIA (LU) - Tel 0583-40.79.11 - Fax 0583-428255

C.F./P.IVA 02042140463 R.E.A. CCIAA Lucca N. 192019 - Capitale sociale € 200.000,00 i.v.

Web <http://www.capannoriservizi.it> e-mail capannoriservizi@comune.capannori.lu.it



- L'importo complessivo dell'appalto è pari a **€623.912,00** così suddiviso:
 - • Euro 346.248,00 oltre IVA soggetto a ribasso stimato sulla base del monte orario medio complessivo pari a 27.480,00 considerando un costo orario da porre a base di gara pari a € 12,60 per le attività di cui al capitolato A) promozione delle attività sportive; B) fornitura delle attrezzature piccole (accessori per il supporto alle attività dei corsi nuoto bambini, adulti e fitness e gli step acquatici); C) organizzazione e gestione del palinsesto che include corsi di nuoto, fitness, attività motorie e riabilitative e di altre attività praticate nell'impianto organizzate in gruppo e singole;
 - • Euro 107.284,65 oltre IVA soggetto a ribasso stimato sulla base del monte orario medio complessivo pari a 14.135 considerando un costo orario da porre a base di gara pari a €7,59 per le attività D) Servizio di assistenza bagnanti, manutenzione delle attrezzature sportive, manutenzione degli impianti non certificati; supporto al controllo dell'impianto tecnologico come previsto dalla legge Regione Toscana 9/03/2006 numero 8 e relativo regolamento di attuazione.
 - • Euro 65.644,02 oltre IVA soggetto a ribasso stimato sulla base del monte orario medio complessivo pari a 3159 considerando un costo orario da porre a base di gara pari a € 20,78 per lo svolgimento delle attività di pulizia E) Servizio di Pulizia e forniture igienico sanitarie relative;
 - • Euro 900,00 oltre IVA per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, come da documento unico di valutazione dei rischi allegato al capitolato come presente allegato.D;
 - • Euro 103.835,33 oltre IVA per l'eventuale proroga per un periodo massimo di 6 mesi ai sensi dell'art. 106 co. 11 del Codice.

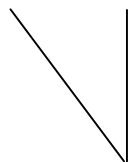
- in considerazione del valore dell'appalto, sono stati definiti appositi requisiti di partecipazione ai sensi dell'art. 83, attinenti e proporzionati all'oggetto dell'appalto, inseriti nella documentazione di gara approvata con determinazione n.14 del 6/12/2022;

ATTESO

Che è stato acquisito il codice CIG **9538463CAA** sulla piattaforma ANAC riferito al presente appalto;

RITENUTO PERTANTO DI

- dover prorogare i termini di presentazione delle offerte al 1/3/2023 e conseguentemente di dover prorogare i termini per lo svolgimento dei sopralluoghi obbligatori al 22/2/2023 per l'appalto del GESTIONE DELLE ATTIVITA' DA SVOLGERSI PRESSO LA PISCINA COMUNALE DI CAPANNORI IN GESTIONE ALLA CAPANNORI SERVIZI SRL, da aggiudicarsi con il criterio dell'OEV ai sensi dell'art. 95 co.3 lett. a) Dlgs 50/2016 s.m.i. sulla base dei criteri meglio definiti nel Disciplinare per la durata di 30 mesi ed un importo complessivo di € **623.912,00** Iva esclusa già pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale Repubblica Italiana V° Serie Speciale Contratti Pubblici e sulla piattaforma telematica START della Regione Toscana



VERIFICATA ED ATTESTATA l'inesistenza di posizioni di conflitto, anche potenziali, ai sensi dell'art. 6 bis L. n. 241/1990 come introdotto dalla legge anticorruzione n. 190/2012 e ai sensi dell'art. 42 co. 2 D. Lgs. n. 50/2016.

VISTO il Regolamento per l'acquisizione di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie comunitarie, approvato con Delibera del Consiglio di Amministrazione della Società il 19/12/2019

VISTA la L. n. 136/2010, inerente le disposizioni sulla tracciabilità dei flussi finanziari relativi a contratti pubblici di lavori, servizi e forniture e avente indicazioni operative nelle Determinazioni n. 8 del 18 novembre 2010 e n. 10 del 22 dicembre 2010 dell'Autorità per la Vigilanza sui contratti pubblici.

DATO ATTO CHE

- il Responsabile del procedimento è il dott. Antonio Sconosciuto, direttore operativo della Capannori Servizi,
- l'istruttoria predisposta da Alessio Faralli preordinata all'emanazione del presente atto consente di attestare la regolarità e correttezza del Responsabile del Procedimento ai sensi e per gli effetti della normativa vigente in materia
- l'impegno di spesa verrà assunto nel rispetto del Bilancio e della programmazione finanziaria della Società

RICHIAMATO l'art. 23 c. 1 del D. Lgs. 33/2013, obblighi di pubblicazione concernente i provvedimenti amministrativi,

Tutto ciò premesso, considerato e confermato,

PRESO ATTO

Che è stato acquisito il CIG 9538463CAA per la PROCEDURA APERTA SVOLTA IN MODALITA' TELEMATICA PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI GESTIONE DELLE ATTIVITA' DA SVOLGERSI PRESSO LA PISCINA COMUNALE DI CAPANNORI IN GESTIONE ALLA CAPANNORI SERVIZI SRL a valere per l'importo complessivo dell'appalto pari a €625.412,00

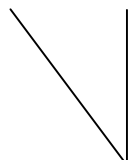
DETERMINA

Per tutti i motivi espressi in narrativa e qui dati per integralmente riportati:

- di prorogare i termini di presentazione delle offerte al 1/3/2023 alle ore 12:00 e conseguentemente di prorogare i termini per lo svolgimento dei sopralluoghi obbligatori fino al 22/2/2023 per l'appalto del GESTIONE DELLE ATTIVITA' DA SVOLGERSI PRESSO LA PISCINA COMUNALE DI CAPANNORI IN GESTIONE ALLA CAPANNORI SERVIZI SRL, da aggiudicarsi con il criterio dell'OEV ai sensi dell'art. 95 co.3 lett. a) Dlgs 50/2016 s.m.i. sulla base dei criteri meglio definiti nel Disciplinare per la durata di 30 mesi ed un importo complessivo di € **623.912,00** Iva esclusa già pubblicato



CAPANNORI SERVIZI S.R.L.
A SOCIO UNICO



sulla Gazzetta Ufficiale Repubblica Italiana V° Serie Speciale Contratti Pubblici e sulla piattaforma telematica START della Regione Toscana

- di procedere alla pubblicazione del bando rettificato con la nuova data di scadenza sulla Gazzetta Ufficiale Repubblica Italiana V° Serie Speciale Contratti Pubblici e sulla piattaforma telematica START della Regione Toscana
- di richiedere ad Anac lo sblocco del CIG 9538463CA per la modifica della scadenza di gara relativa alla PROCEDURA APERTA SVOLTA IN MODALITA' TELEMATICA PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI GESTIONE DELLE ATTIVITA' DA SVOLGERSI PRESSO LA PISCINA COMUNALE DI CAPANNORI IN GESTIONE ALLA CAPANNORI SERVIZI SRL a valere per l'importo complessivo dell'appalto pari a €625.412,00
-

Marlia, 16 Gennaio 2023

Il Direttore Operativo
F.to Dott. Antonio Sconosciuto

Capannori Servizi S.r.l. – a socio unico

Società soggetta a direzione e coordinamento dell'Ente Comune di Capannori

Via del Parco, n. 5 – 55014 – MARLIA (LU) - Tel 0583-40.79.11 - Fax 0583-428255

C.F./P.IVA 02042140463 R.E.A. CCIAA Lucca N. 192019 - Capitale sociale € 200.000,00 i.v.

Web <http://www.capannoriservizi.it> e-mail capannoriservizi@comune.capannori.lu.it